

20243



מינהל ומשאבי אנוש
משרד ראשי | מינהל ומשאבי אנוש
Human Resources main office

כ"ב בחשוון, התשפ"ד
06/11/2023
532133223

אל: ועדת המכרזים

הנדון: חניון גוש - מתחם נח מוזס בת"א

חניון גוש הינו חניון מוסדר יחיד הנמצא בסמיכות למתחם נח מוזס בת"א (מעבר לכביש) ומסוגל לספק מקומות חניה לעובדי ואורחי המשרד ועונה על הצורך מבחינת מסי מקומות חניה זמינים.

בהמשך לאישור ופ"מ מיום 21.12.2022, אודה לאישור הוועדה להתקשרות עם החניון בהיקף של 360,300 ש"ח לשנה (מצ"ב הצעת מחיר לשנת 2024 המחירים בחניון התעדכנו ולכן היקף ההתקשרות עולה בהתאם).

נדרש בחניון 35 מנויים X 575 ש"ח כולל מע"מ לחודש למנוי = 20,125 ש"ח לחודש X 12 חודשים = 241,500 ש"ח + כ 9,900 ש"ח כולל מע"מ לחודש עבור אורחים יומיים ושעתיים X 12 חודשים = 118,800 ש"ח סה"כ עלות שנתית 360,300 ש"ח נכון להיום. יודגש כי כמות המנויים דינמית ומשתנה אך לא יורדת מ 20 מנויים לחודש.

לסיכום, אודה לאישור הוועדה להגדלת היקף ההתקשרות עם חניון גוש ל - 360,300 ש"ח לתקופה 1.1.2024-31.12.2024.

תקנה תקציבית 24.02.05.01 מרכז קרנות 24000204.

ח.פ. 510583156, גוש 7093 חלקה 162 בע"מ.

ב ב ר כ ה,


ענת שניר
מרכזת כספים ומשבונות

העתק גבי שרה שטרייספלד, מנהלת אגף בכיר הון אנושי
מר יהודה גרידי, מנהל אגף א' תפעול ולוגיסטיקה

Human Resources - Main office
Ministry of Health
P.O.B 1176 Jerusalem 9446724
Misrad.rashi@moh.health.gov.il
Tel: 02-5081023/4 Fax: (02)-64739(02)

מינהל ומשאבי אנוש - משרד ראשי
משרד הבריאות
ה.ת. 1176 ירושלים 9446724
Misrad.rashi@moh.health.gov.il
טל: 02-5081023/4 פקס: (02)-64739(02)

מדינת ישראל
משרד הבריאות
ועדת המכרזים המרכזית לשירותים וטובין

נוסח אישור אג"ת לרכישה באמצעות פטור עבור יחידות המיניסטריון

תאריך: _____ 6.11.23

לכבוד

אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

שלום רב,

הנדון: טופס אישור אגף תקציבים לרכישה במטור ממכרז עבור יחידות המיניסטריון

מירוס ההתקשרות:	חניון גוש-הארכת התקשרות לשנת 2024 - שכירות חניה עבור עובדי ואורחי המשרד במתחם נח מוזס בת"א.
סכום מאושר להתקשרות:	360,300 ש"ח
סעיף תקציבי:	24.02.05.01
שם היחידה:	משרד ראשי
שם גורם מקצועי:	שרה שטרייספלד, מנהלת תחום בכיר מנהל ומשאבי אנוש

הריני לאשר כי הפעילות לעיל מהווה חלק מתוכנית העבודה של היחידה וקיים תקציב למימושה.
אישור זה מהווה הסכמה שאין השלכות כלכליות חריגות או בעיות רוחב למשרד/מערכת הבריאות.

שם נציג מאשר אגף תקציבים:	רבקה שריד
חתימה:	רבקה



שם הטופס: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ספק חוץ

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות מספר הוראה 7.8.2
פרק משני: פטור ממכרז מספר טופס ט 7.8.2.1

אל: ועדת המכרזים
משרד: משרד ראשי
יחידה מזמינה: 6.11.23
תאריך: **הנדון: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ספק חוץ**

הבקשה מסתמכת על תקנה 3(29) / 3(31) (סמן את התקנה המתאימה) לתקנות חובת מכרזים ועל הוראות תכ"ס מס' 7.8.1 ו-7.8.2.

תיאור מהות ההתקשרות (רקע ופירוט התכונות של הטובין/השירות/העבודה)

חניון גוש-הארכת התקשרות לשנת 2024 - שכירות חניה עבור עובדי ואורחי המשרד במתחם נח מוזס בת"א
חניון זה הינו חניון מוסדר יחיד הנמצא בסמיכות למתחם נח מוזס בת"א ומסוגל לספק מקומות חניה עבור עובדי ואורחי המשרד ועונה על הצורך מבחינת מספר מקומות חניה זמינים

האם קיים בנושא זה מכרז מרכזי של החשב הכללי או גורם ממשלתי מוסמך אחר? כן לא
סוג ההתקשרות: (סמן X במקום המתאים)

טובין שירותים ביצוע עבודה

שם הספק: "גוש 7093 חלקה 162 בע"מ"

מספר הספק: 510583156

(ח.פ./צ.ע.מ/מספר עמותה)

ספק זה הנו: ספק חוץ ספק יחיד

אומדן / שווי ההתקשרות: 360.000 ש"ח

תקופת ההתקשרות: 1.1.24-31.12.24

נימוקים כי הספק הוא ספק יחיד או כי הטובין הם טובי חוץ (במקרה הצורך ניתן לצרף עמודים נוספים וכל מסמך רלוונטי נוסף)

שם הטופס: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ספק חוץ

מספר הוראה: 7.8.2

פרק ראשי התקשרויות ורכישות

מספר טופס ט 7.8.2.1

פרק משני פטור ממכרז

נא להתייחס לסעיפים הבאים:

1. האמצעים שבהם נערכו בדיקות לאיתור ספקים נוספים והכנת חוות דעת כולל פירוט מקורות מידע ופעולות שננקטו (לדוגמה חיפוש באינטרנט, התכתבות עם ספקים, פגישה או שיחה עם ספקים וכדומה).
2. ממצאי הבדיקה (אם ישנם ספקים נוספים בתחום ההתקשרות, יש לפרט את הסיבות לאי התאמתם לביצוע ההתקשרות עימם ואת הסיבות להיות הספק שלגביו נכתבה חוות הדעת ספק יחיד/ספק חוץ).
3. נימוקים והערות נוספות.

מ"ב מכתב נלווה

לאור הנימוקים שמניתי לעיל אנו מבקשים לערוך ההתקשרות בהליך פטור ממכרז.

חוות דעתי זו ניתנת מתוקף היותי הסמכות המקצועית לנושא זה

בכבוד רב,

בינדר ענת

מרכזת כספים וחשבונות

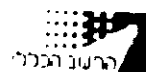
תפקיד בעל הסמכות המקצועית

שם בעל הסמכות המקצועית

חתימה

בתוקף מיום 01 01 2010

<http://takam.mof.gov.il>



שם הטופס: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ספק חוץ

מספר הוראה 7.8.2

פרק ראשי התקשרויות ורכישות

מספר טופס ט 7.8.2.1

פרק משני פטור ממכרז

מספר תיק

בתוקף מיום 01/01/2010

<http://takam.mof.gov.il>



החשב הכללי

חברת גוש 7093 חלקה 162 בע"מ

4.8.2023

לכבוד
משדד הבריאות
יהודה גרייך ענת בנדי

הנדון: הצעה להסכם חנייה ברחוב יגאל אלון 126 תל אביב לשנת 2024

שלום רב

להלן הצעתנו להסכם התקשרות לשנת 2024

מנוי חודשי - חניה על בסיס מקום פנוי לפי שם וכלי רכב ספציפי - 575 ₪ כולל מע"מ
המחיר תקף ל-20 מנויים ומעלה
במידה יורד מספר המנויים מתחת ל-20 רכב ס יעלה מחיר המנוי ל-625 ₪
למנוי
משדד הבריאות יגיש רשימת מנויים מסודרת והחייב יהיה רבעוני
ניתן יהיה להחליף בהתראה מראש את שם המנוי ואת מספר רכב במייל
מסודר

חניית אורחים:

חניית אורחים - עד שלוש שעות - 32 ₪ כולל מע"מ

חניית יומית - 48 ₪ כולל מע"מ

משדד הבריאות יגיש רשימת מנויים מסודרת והחייב יהיה רבעוני
ניתן יהיה להחליף בהתראה מראש ובהודעה במייל או שם בעל המנוי ורכבו
החייב עבור כניסת אורחים וחניות יומיות יהיה על בסיס חודשי

זמא משלם - שוטף - 30 יום
זמא הסכם זה יחיד תקפים עד סוף 2024

קבלה
7.2.2024

גוש 7093 חלקה 162 בע"מ
יגאל אלון 126 תל אביב
ח.פ. 510583156

חברת גוש 7093 חלקה 162

יחוס מסודרת ומאובן 3 ת א סיקוד 67448 טלפון 03 6955185 פקס
03 6955185